

РАСЧЕТ

ОПЛАТЫ ЗА ПРОЖИВАНИЕ В ОБЩЕЖИТИИ ОБУЧАЮЩИМИСЯ ГОСУДАРСТВЕННОГО БЮДЖЕТНОГО ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО ОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ «АЗОВСКИЙ ГУМАНИТАРНО-ТЕХНИЧЕСКИЙ КОЛЛЕДЖ» НА 2025 – 2026 УЧЕБНЫЙ ГОД.

1. Оплата за пользование жилыми помещениями устанавливается в соответствии с Постановлением Администрации города Азова от 09.12.2024 года № 211 «Об утверждении размера платы за пользование жилым помещением (плата за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда и внесении изменений в постановление Администрации города Азова от 27.06.2013 № 1328».

- Плата устанавливается в размере 19,12 руб. за 1 кв. м. общепользуемой площади.

- Плата для отдельных 2 категорий граждан 15,93 руб. за 1 кв. м. общей площади жилого помещения в месяц, имеющих право на получение мер социальной поддержки, определенных федеральными законами, указами Президента Российской Федерации, постановлениями Правительства Российской Федерации или законами субъекта Российской Федерации.

2. Плата установлена в размере 14,87 руб. за 1 кв. м. общепользуемой площади за содержание жилого помещения по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного и муниципального жилищного фонда (Постановление Администрации города Азова от 22.04.2024 № 335).

3. Плата за коммунальные услуги взимается на основании Постановления Правительства Российской Федерации от 14.11.2014г. №1190 «О правилах определения размера платы за коммунальные, вносимые нанимателями жилых помещений в общежитиях, входящих в жилищный фонд организаций, образовательную деятельность, по договорам найма жилого помещения в общежитии», приказа министерства общего и профессионального образования Ростовской области от 0,7.10.2014 №634 «О максимальном размере платы за использованием жилым помещением в общежитии».

При определении размера платы за коммунальные услуги в соответствии с пунктом 4 настоящих Правил в отношении нанимателей жилых помещений в общежитиях, входящих в жилищный фонд организаций, осуществляющих образовательную деятельность, являющихся федеральными государственными учреждениями, применяются следующие коэффициенты:

не более 0,9 стоимости платы за коммунальную услугу по электроснабжению;

не более 0,5 стоимости платы за коммунальную услугу по отоплению;

не более 1 стоимости платы за иные коммунальные услуги.

Расчет коммунальных услуг производится ежемесячно, в соответствии с фактически произведенными расходами, на основании учетных документов получаемых от поставщиков коммунальных услуг (за воду, электроэнергию и тепло).

В связи с этим стоимость возмещения коммунальных услуг проживающими в общежитии обучающихся будет ежемесячно меняться.

Определение среднегодовой стоимости коммунальных услуг на 2025-2026 год:

1. Холодное водоснабжение:

2353 куб. м.*49,02 руб.=115 344,06 руб.

Водоотведение

2353 куб. м.*61,89 руб.=145 627,17 руб.

2. Тепловая энергия:

255,83 Гкал*6 182,72 руб.=1 581 725,26 *0,5=790 862,63 руб.

3. Электроэнергия:

20023 Квт *10,21 руб.=204434,83*0,9=183 991,35 руб.

4. Вывоз мусора:

81 куб. м.*641,25 руб.=51 941,25 руб.

ВСЕГО по году: 1 287 766,46 рублей

ИТОГО средняя стоимость оплаты за коммунальные услуги на одного студента в год составляет:

1 287 766,46 рублей/ 10 месяцев/75 чел. проживающих=1717,02 рублей.

Главный бухгалтер



Гаевая Е.В.



«УТВЕРЖДАЮ»

Директор ГБПОУ РО «АГТК»

Чередниченко И.А.

25.08.2025 г.

СМЕТА РАСХОДОВ

на проживание в общежитии 1 обучающегося на 2025-2026 год

№п/п	Статьи затрат	Сумма
1	Плата за пользование жилым помещением 1 кв.м.	19,12/15,93
2	Плата за содержание жилого помещения 1 кв.м.	14,87
3	Коммунальные услуги 1 мес.	1647,77
4	Вывоз мусора 1 мес.	69,26
	ИТОГО	1751,02/1747,83

Главный бухгалтер

Гаевая Е.В.